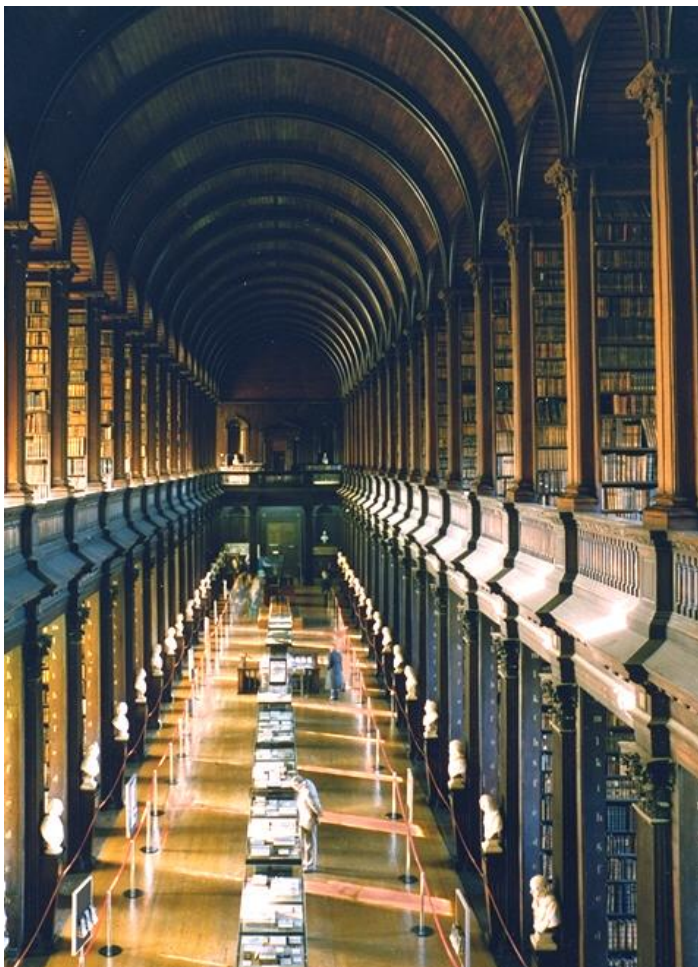


KVALIFIKASJONGRUNNLAG

Deichmanske Hovedbibliotek

Kvalifikasjonsgrunnlag for søknad om prekvalifisering til plan- og designkonkurranse



Trinity College Dublin, Old Library- Long room

INNHOLDSFORTEGNELSE

1	INVITASJON TIL PREKVALIFISERING	3
1.1	Orientering	3
1.2	Definisjoner	5
1.3	Tilleggsopplysninger.....	6
1.4	Innlevering av prekvalifiseringssøknad	6
1.5	Søknadsfrist	6
1.6	Kontaktperson.....	6
2	OM PLAN OG DESIGNKONKURRANSEN	7
2.1	Bjørvika.....	7
2.2	Konkurranseområdet	8
2.3	Konkurransens tema	9
2.4	Juryering av konkurransens besvarelser	10
3	OM PREKVALIFISERINGEN	12
3.1	Krav til søknaden.....	12
3.2	Oppdragivers behandling av søknadene - utvelgelseskomitéen	13
3.3	Offentlighet	14
3.4	Retur av søknad	14
3.5	Avvisning av søknad	14
4	VEDLEGG.....	15

1 INVITASJON TIL PREKVALIFISERING

1.1 Orientering

1.1.1 Generelt om bakgrunn for begrenset plan- og designkonkurranse

Oslo bystyre fattet i møte 03.09.2008 blant annet følgende vedtak:

”Deichmanske hovedbibliotek, Munch-museet og Stenersenmuseet lokaliseres i Bjørvikaområdet nær andre kulturinstitusjoner... Byrådet bes i det videre arbeidet med lokaliseringen av Deichmanske hovedbibliotek, Munch-museet og Stenersenmuseet legge følgende forutsetninger til grunn: HAV Eiendom AS gjennomfører konseptkonkurranser som viser forslag til arkitektonisk og funksjonell utnyttelse av feltene B1, B4, B5, B14 og A 11, samt feltene A8, A9, A30 og E2, herunder forslag til lokalisering og utbyggingsalternativer for henholdsvis Munch-museet, Stenersenmuseet og Deichmanske hovedbibliotek... Konsept- reguleringsarbeidet organiseres på en slik måte at både HAV Eiendom AS og Oslo kommune løpende deltar i styringen av prosessen...”

Denne prekvalifiseringen gjelder plan- og designkonkurransen om Deichmanske hovedbibliotek med omkringliggende områder som omfatter feltene A8, A9, A30 og E2.

Gjennom en avtale med Oslo kommune, har HAV Eiendom AS fått i oppdrag å legge til rette for og gjennomføre en plan- og designkonkurranse om utformingen av det nye hovedbiblioteket. Gjennomføringen skjer i samarbeid med Kulturetaten (KUL) i Oslo kommune, som forvalter institusjonen. Parallelt med konkurransen om hovedbiblioteket, gjennomføres også en plan- og designkonkurranse om nytt Munch/Stenersen museum, også den med HAV Eiendom AS som innbyder og oppdragsgiver.

Bjørvika er et sentralt transformasjonsområde i Oslos indre havn. Tomtene for Deichmanske hovedbibliotek ligger i området mellom Operaen og Oslo Sentralbanestasjon. Den nye bydelen Bjørvika er en sentral brikke i utviklingen av den overordnede ”Fjordbyplanen”, som i februar 2008 ble endelig vedtatt som politisk styringsdokument for Oslos havnefront.

Konkurransetomtene for Deichmanske hovedbibliotek og Munch-museet/Stenersenmuseet eies av HAV Eiendom AS. Tomtene er en del av det byutviklingsområdet som ble behandlet i parallelloppdraget *Operaens omgivelser*, kfr. Evalueringsrapport – Operaens omgivelser, mai 2008. Vurderingen av resultatet av dette oppdraget ligger til grunn for HAV Eiendoms videre prosess med utviklingen av sine eiendommer i Bjørvika.



Oversiktsbilde av området.

1.1.2 Målet for plan og designkonkurransen

Det er et overordnet mål at Bjørvika skal utvikles til et spennende og unikt kulturknutepunkt med noen av Oslo kommunes fremste kulturinstitusjoner i samspill med det nye operabygget. Oslo kommunes ambisjon er å skape et nytt hovedbibliotek som i kraft av sin funksjonelle og arkitektoniske kvalitet uttrykker den betydning biblioteket skal ha i hovedstaden.

Plan- og designkonkurransen skal skaffe til veie det nødvendige grunnlaget for at Oslo kommune kan fatte endelig beslutning om å bygge det nye biblioteket og kontrahere arkitekt til å utføre prosjekteringsoppdraget. Deltagerne i konkurransen utfordres derfor først og fremst til å utvikle et konsept for et nytt hovedbibliotek med et program på ca 25.000m² T-BRA.

Ambisjonen for konkurransen er å få fram et bibliotek som begeistrer offentligheten lokalt og internasjonalt, og som viderefører den entusiasmen som det nye operahuset har skapt. Til sammen kan det bygges ca. 67.000m² T-BRA innenfor konkurranseområdet, som i konkurranseperioden vil bli kalt "Deichmanaksen"

Oppdragsgiver ønsker også å få presentert hovedprinsipper for den øvrige bebyggelsen (regulert til blant annet kontor, forretning og hotell) innenfor konkurranseområdet. Oppdraget med å forme denne bebyggelsen vil ikke bli tildelt på grunnlag av denne plan- og designkonkurransen, men målet er at konkurransen skal gi grunnlag for en ny regulering av hele konkurranseområdet.

Resultatet av arkitektkonkurransen skal legges frem for politisk behandling i Oslo kommunes bystyre.

1.1.3 Målet for prekvalifiseringen

Målet for denne fasen av anskaffelsesprosessen er å prekvalifisere inntil 10 leverandører til å delta i plan- og designkonkurransen. Parallelt med gjennomføringen av prekvalifiseringen, vil oppdragsgiver invitere 10 arkitekter/arkitektkontorer direkte til å delta i konkurransen. De arkitektene som oppdragsgiver vil invitere direkte, skal være anerkjente i det internasjonale arkitektmiljøet og for øvrig oppfylle kvalifikasjonskriteriene for deltagelse i konkurransen. De 20 deltagerne skal konkurrere på like vilkår.

1.1.4 Anskaffelsesprosedyre - fremdriftsplan

Konkurransen gjennomføres i henhold til Lov av 16. juli 1999 nr 69 om offentlige anskaffelser og Forskrift av 7. april 2006 med senere endringer om offentlige anskaffelser ("anskaffelsesregelverket"), Del IV, kap 23, "Plan- og designkonkurranse" med begrenset antall deltakere.

Juryering av prosjektene vil skje etter en konkurranse hvor følgende hovedtrinn inngår:

- Kunngjøring av konkurransen 11. juli 2008 (TED)
- Offentliggjøring av kvalifikasjonsgrunnlag 10. september 2008
- Frist for spørsmål 3. oktober 2008
- Søknadsfrist for prekvalifisering 10. oktober 2008
- Kunngjøring av leverandører til konkurransen 21. oktober 2008
- Klagefrist på kunngjøring 4. november 2008
- Oppstartsseminar 7. november 2008
- Frist for spørsmål 3. februar 2009
- Frist for innlevering av løsningsforslag 26. februar 2009

Kunngjøring av konkurransen er sendt fra oppdragsgiver til Doffin og TED. Kunngjøringen er en invitasjon til de aktuelle kandidater for prekvalifiseringen. Dette kvalifikasjonsgrunnlaget gir ytterligere informasjon om prosjektet, og beskriver prosedyren for utvelgelse av dem som blir prekvalifisert til å delta i plan- og designkonkurransen.

1.1.5 Informasjonens formål og betydning

Informasjonen i dette dokumentet er bare ment å være grunnlag for å vurdere deltakelse i og eventuelt utarbeide søknad om prekvalifisering. Etter at prekvalifiseringen er gjennomført, vil dokumentet bli erstattet av den informasjonen, herunder konkurranseprogram, som blir meddelt de utvalgte leverandører i forbindelse med gjennomføringen av plan- og designkonkurransen. Informasjonen gitt i dette dokumentet kan følgelig ikke senere påberopes i forbindelse med en eventuell endelig kontrakt.

Kvalifikasjonsgrunnlaget er utarbeidet på norsk og engelsk.

Ved uoverensstemmelse mellom engelsk og norsk versjon, så gjelder den norske versjonen.

1.2 Definisjoner

Oppdragsgiver: HAV Eiendom AS

Leverandør/leverandørgruppe: Fellesbetegnelse for aktører som deltar eller ønsker deltagelse i konkurransen. I henhold til kunngjøringen er konkurransen forbeholdt arkitekter.

Ikke kvalifisert leverandør: Leverandør som ikke anses kvalifisert til å utføre oppdraget, eller som ikke har svart tilfredsstillende på kravene gitt i kvalifiseringsdokumentet.

Kvalifisert leverandør: Leverandør som oppfyller minstekravene til deltagelse i konkurransen, men som ikke får anledning til å delta i konkurransen på grunn av begrensingen av antall deltakere.

Prekvalifisert leverandør: Kvalifisert leverandør som er valgt ut til å delta i plan –og designkonkurransen.

1.3 Tilleggsopplysninger

Dersom leverandøren finner at kvalifikasjonsgrunnlaget ikke gir tilstrekkelig veiledning, kan det skriftlig bes om opplysninger hos HAV Eiendom AS, ved Kathrine Nyhus, e-post: kathrine@haveiendom.no innen 3. oktober 2008 kl. 12:00 (GMT +1).

Tilleggsopplysninger kan meddeles inntil 7 dager før utløpet av prekvalifiseringsfristen.

1.4 Innlevering av prekvalifiseringssøknad

Søknaden må være skrevet på norsk, dansk, svensk eller engelsk språk. Søknaden skal utformes i henhold til kravene i dette dokument.

Leveringsalternativ 1:

Søknaden leveres i tre fysiske eksemplarer og i pdf-format (max 5MB) på CD-ROM i lukket konvolutt/pakke merket: "Prekvalifisering HAV Eiendom AS – Nye Deichmanske hovedbibliotek", og sendes til:

Norske Arkitekters Landsforbund (NAL)
Josefines gate 34
0351 Oslo

Leveringsalternativ 2:

Søknaden kan også sendes med e-post til: deichmanske@netprint.no. Filen skal maksimalt være 5MB, og e-posten merkes "Prekvalifisering HAV Eiendom AS – Nye Deichmanske hovedbibliotek" i emnefeltet.

Praktiske spørsmål vedrørende innlevering av søknad om prekvalifisering kan også stiles til: NAL, v/Per Rygh, per.rygh@arkitektur.no, tlf. 23 33 25 08.

1.5 Søknadsfrist

Frist for innlevering av søknad om prekvalifisering er **10. oktober 2008 kl. 12.00** (GMT+1). Sendingen skal leveres med bud eller være mottatt på epost innen det angitte tidspunktet.

1.6 Kontaktperson

Oppdragsgivers kontaktperson er Kathrine Nyhus, Paulsenkaia, 0150 Oslo, kathrine@haveiendom.no, tlf. + 47 22 17 91 00.

2 OM PLAN OG DESIGNKONKURRANSEN

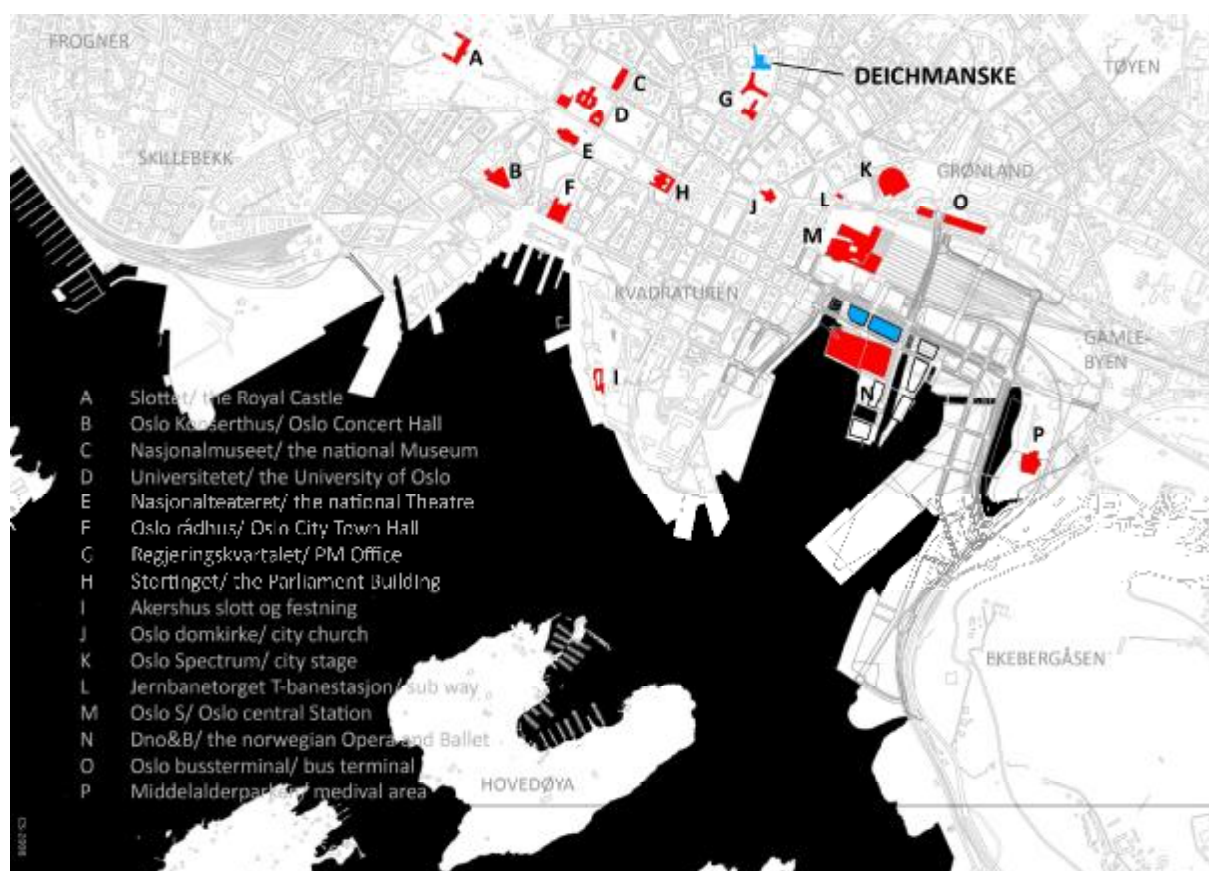
2.1 Bjørvika

Oslo er hovedstaden i Norge. Byen er senter i en region med over en million innbyggere og ligger innerst i Oslofjorden. Byen har i dag ca 560 000 innbyggere og vokser raskt. Prognosene peker mot minst 100 000 nye innbyggere de neste 20 år, og befolkningen utvikler seg i en multietnisk retning.

Bjørvika ligger i Oslo sentrum, nær landets viktigste kollektivknutepunkt Oslo Sentralstasjon, og regionens handelsmessige sentrum. Store attraktive naturelementer som Oslofjorden, Akerselva og Ekeberg preger opplevelsen av området, sammen med nærhet til kulturminner av nasjonal interesse som middelalderruinene, Kvadraturens bystruktur og Akershus slott og festning.

Fra 1982 har man arbeidet med å finne gode, fremtidsrettede, urbane løsninger for by- og sentrumsutviklingen i Bjørvika. Denne prosessen resulterte i en reguleringsplan som ble endelig stadfestet av Miljøverndepartementet i 2004. Siden den tid er blant annet den Nasjonale Opera og Ballett bygget og åpnet med stor suksess. Det bygges nå en senketunell under Bjørvika som skal stå ferdig i 2010. Bjørvikaplanens trafikale rygggrad er den fremtidige kollektiv- og fotgjengerboulevarden Dronning Eufemias gate. Gaten vil også være åpen for biltrafikk og forbinder byområdene Kvadraturen i vest med Gamle Oslo i øst.

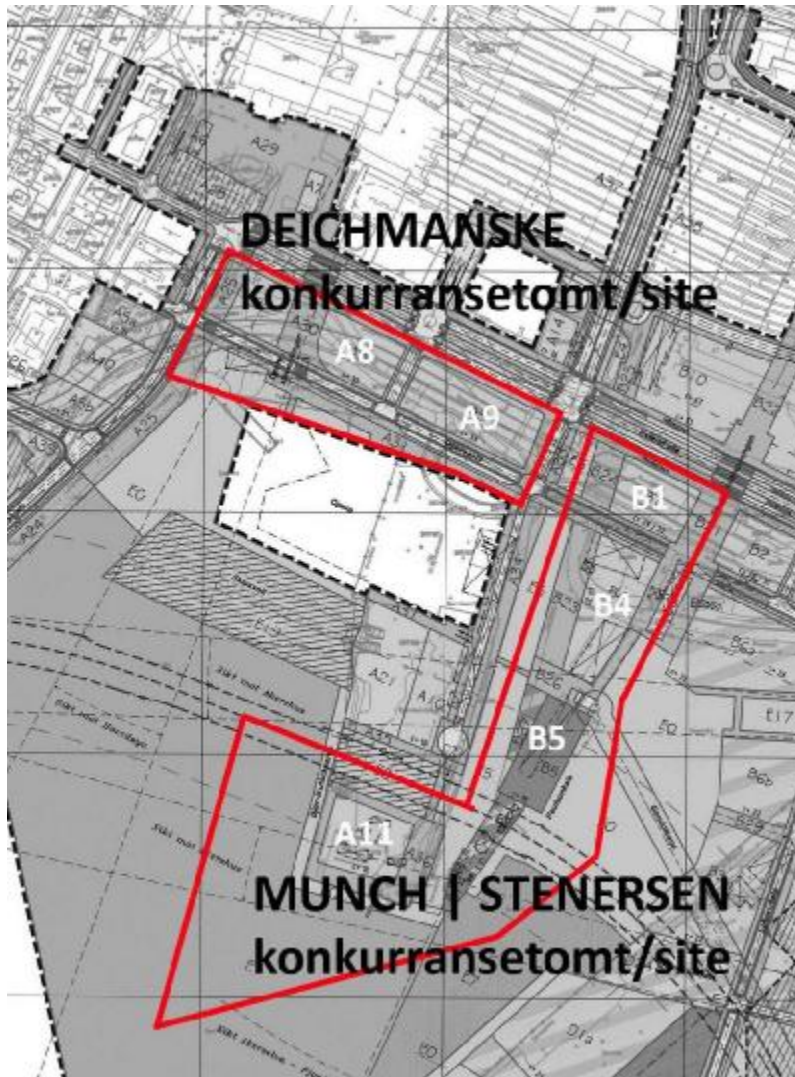
Reguleringen slår fast at Bjørvika skal utvikles med sju allmenninger. Disse er offentlige, attraktive byrom, forbeholdt fotgjengere som knytter den eksisterende bakenforliggende byen sammen med fjorden, på tvers av de nye utviklingsområdene.



Oversiktskart med noen viktige sentrumsreferanser.

2.2 Konkurransområdet

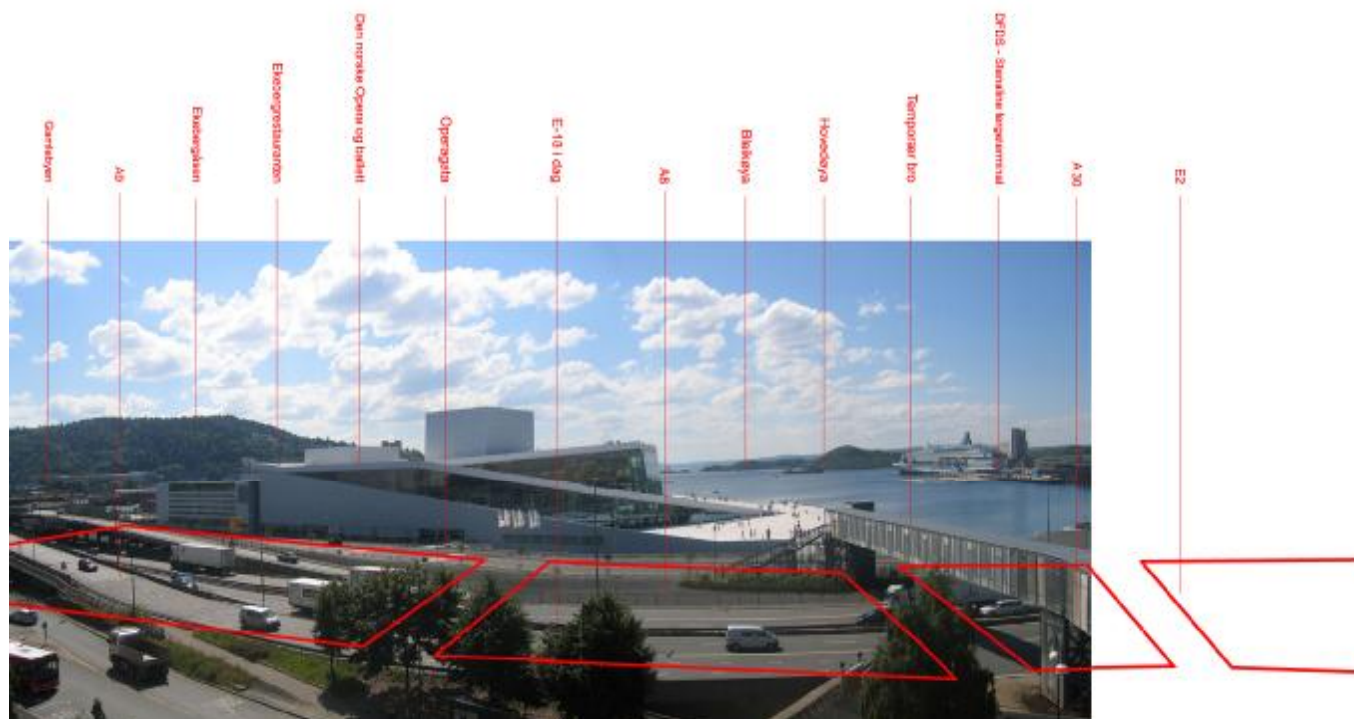
Konkurransområdet ligger ved europaveinettet, Oslo Sentralstasjon, flytogterminalen, bussterminalen, samt t-bane- og trikkenett. Når området er ferdig utbygd, vil det sammen med bebyggelsen i det området som omfattes av konkurransen om Munch-/Stenersenmuseet, danne ramme omkring og bakgrunn for det nye operahuset i nord og øst. Samtidig markerer konkurransområdet forbindelsen vestover mot sentrum.



Deichman-aksen og Munch-området er markert med rød linje. Illustrasjonen viser de to konkurranse-områdenes lokalisering i forhold til Operaen og knutepunktet Oslo S. Med hvit skrift er det markert hvilke utbyggingsfelt som i utgangspunktet er tilgjengelig som byggetomter for konkurransene.

Kartutsnittet er hentet fra reguleringsplan for Bjørvika.

De tomtene (utbyggingsfeltene) som inngår i konkurransområdet, utgjør samlet ca. 9.100 m². I henhold til gjeldende reguleringsplan, kan disse tomtene bygges ut med ca 67.000 m² T-BRA. Av dette vil Deichmanske bibliotek utgjøre ca. 25.000 m² T-BRA. Vurderingen av parallelloppdraget *Operaens omgivelser* konkluderte med at det er både mulig og ønskelig å omfordele noe av det bygningsvolumet som reguleringsplanen gir anledning til å bygge, også på de feltene som ligger innenfor konkurransområdet. Det finnes likevel noen spesifikke begrensninger som vil framgå av konkurransegrunnlaget for plan- og designkonkurransen, og som det vil bli gjort rede for under oppstartsseminaret.



Aktuelle stedsnavn og referanser lokalt i konkurranseområdet. Bildet er tatt fra takterrassen til Hotell Opera.

2.3 Konkurransens tema

Deltagerne i konkurransen skal legge hovedvekten på å vise et konsept for det nye hovedbiblioteket for Deichman. Deltagerne skal foreslå den endelige plasseringen innenfor konkurranseområdets avgrensinger, og det står dem fritt å foreslå biblioteket som et solitærbygg eller som en integrert struktur som også inneholder andre byprogrammer. Uansett hvilken løsning som blir valgt, skal biblioteket formes som en del av den større bymessige sammenhengen, som ikke bare omfatter konkurranseområdet, men også omkringliggende byutviklingsområder i Bjørvika/Bispevika/sentrum. Konkurransedeltagerne skal således også foreslå hovedprinsippene for utviklingen av den øvrige bygningsmassen innenfor konkurranseområdet – både med hensyn til program og struktur.

Besvarelsene skal, i den utstrekning det aktuelle detaljeringsnivået gir muligheter for, vise hvordan biblioteket og den øvrige skisserte bebyggelsen kan bidra til å realisere visjonen om et nytt og bærekraftig byområde i Bjørvika. Løsningene skal reflektere miljøkompetanse på høyt nivå, herunder kompetanse om energieffektive bygg og miljøriktige materialvalg.

I tråd med det som er hovedmålet med konkurransen, skal juryen kåre som vinner det prosjektet som viser den beste løsningen for hovedbiblioteket, både med tanke på dets utadrettete og interne funksjonalitet, og eksponering mot og sammenheng med omgivelsene. Programmet vil ikke be om detaljerte løsninger for biblioteket. Oppgaven skal løses på et konseptuelt nivå, men prosjektene skal sannsynliggjøre at de kan tilpasses kravene til intern organisering og drift. Deltagerne skal i tillegg angi prinsipper for organisering og utforming av de resterende arealene i utbyggingsområdet, men på et lavere detaljeringsnivå enn det som gjelder for biblioteket. Kravene til innlevert prosjektmateriale vil bli definert i konkurranseprogrammet.

Programmet for biblioteket er større enn det arealet som er satt av til kulturformål i reguleringsplanen. Øvrige reguleringsformål er bl.a forretning, kontor og hotell, i tillegg til et mindre areal service. Konkurransprogrammet vil angi en fordeling mellom de forskjellige reguleringsformålene, men deltagerne stilles fritt til å foreslå en annen fordeling av dette kommersielle utbyggingspotensialet.

Det er vesentlig for oppdragsgiveren at deltagerne er fristilt og pålagt færrest mulig begrensninger, både med hensyn til programmering, disponeringen av programmene på byggeområdene og bygningsmassens oppbygging. For at prosjektet skal ha gjennomslagkraft i den senere administrative og politiske saksbehandlingen, er det imidlertid viktig at besvarelsene tar utgangspunkt i de overordnede ambisjonene for byutviklingen i Bjørvika, slik de er formulert i den vedtatte reguleringsplanen, med forarbeider, og i øvrige bakgrunnsdokumenter. Hovedpunktene vil bli gjennomgått på oppstartseminaret.



Deichmanske hovedbibliotek i Oslo



Deichmanske Hovedbibliotek på 50- tallet

2.4 Juryering av konkurransens besvarelser

Konkurransen vil bli avholdt i perioden 7. november 2008 til 26. februar 2009. Juryarbeidet starter umiddelbart etter at prosjektene er innlevert. Juryen skal skriftlig tilkjenne sine vurderinger, konklusjoner og anbefalinger, inkludert en rangering av prosjektene, jfr. Forskrift om offentlige anskaffelser §23-1 (10).

Juryens mandat er å avgjøre konkurransen ved å kåre en vinner og rangere et antall øvrige prosjekter. Juryen har kun innstillende myndighet hva angår oppdragstildeling.

Juryen vil bestå av 12 personer, hvorav fire er arkitekter. Juryens sammensetning vil bli offentliggjort 17. september 2008 på www.haveiendom.no

Deltakerne beholder opphavsretten til prosjektene sine. Oppdragsgiveren, HAV Eiendom AS, forbeholder seg retten til å benytte idéer og momenter fra alle de øvrige forslagene.

Dersom Oslo bystyre skulle velge å gjennomføre et annet prosjekt enn det juryen har rangert som vinner av konkurransen, vil HAV Eiendom sørge for en kompensasjon til vinneren. Nærmere informasjon om kompensasjonen vil bli meddelt i konkurranseprogrammet.

Samtlige leverandører i konkurransen som juryen finner har besvart plan- og designkonkurransens krav til innlevering, honoreres med NKr. 400.000,- eks. MVA. Honoraret skal dekke alle utgifter til kopiering, produksjon av presentasjonsmateriale og reise. Juryen disponerer NKr. 1.000.000,- til premier.

Plan- og designkonkurransen anses som avsluttet når juryeringen er gjennomført og deltagerne er varslet om juryens kjennelse.

Nærmere beskrivelse av plan- og designkonkurransen vil bli gitt i konkurransegrunnlaget (programmet).

3 OM PREKVALIFISERINGEN

3.1 Krav til søknaden

Søknadsdokumentene skal ordnes i følgende rekkefølge:

Del 1 Søknadsbrev, datert og undertegnet, som angir hvem oppdragsgiver kan henvende seg til dersom man har spørsmål til søkeren, eller dersom søkeren blir prekvalifisert for plan- og designkonkurransen.

Kontaktinfo skal bestå av navn, eventuelt firmanavn, postadresse, epostadresse og telefonnumre.

Del 2 Oppfyllelse av kvalifikasjonskriteriene med eventuelle nummererte vedlegg.

Del 2 skal redigeres på følgende måte:

- 2.1 Dokumentasjon av kapasitet for konkurransen
- 2.2 Dokumentasjon av faglig kompetanse
- 2.3 Dokumentasjon av faglig holdning og motivasjon

Dokumentasjonen i Del 2 skal maksimalt bestå av 10 A4-oppslag (5 ark tosidig/ 10 ark ensidig, jfr. ill.) Det er i tillegg anledning til henvisning til tidsskriftartikler, temanumre og/eller bøker som kan bidra til å gi et mer utfyllende bilde av søkeren og dennes kompetanse.



Følgende kriterier vil bli vektlagt ved utvelgelse av leverandører til konkurransen:

Kriterium 2.1 Leverandørens kapasitet til å delta i konkurransen

Dokumentasjonskrav: Oversikt over leverandørens samlede faglige ressurser og sammensetning, herunder også oversikt over eventuelle samarbeidspartnere. Leverandøren må dokumentere tilstrekkelig kapasitet til å utføre oppdraget.

Dersom det er flere rettssubjekter som søker om samlet prekvalifisering, skal det fremlegges en skriftlig samarbeidsavtale mellom partene. Ved eventuell bruk av underleverandører skal det fremlegges en skriftlig avtale mellom partene

Kriterium 2.2 Leverandørens faglig kompetanse og relevante referanser

Dokumentasjonskrav: 1) Navn på nøkkelperson(er) som er aktuelle å benytte til oppdraget med CV.

2) Kort oversikt over mest relevante arbeider/prosjekter som er utført av leverandørens medlemmer. Navn på oppdragsgivere skal oppgis med kontaktperson og kontaktdata hos oppdragsgiver.

Leverandøren må dokumentere plankompetanse, landskapsforståelse og kunnskap om miljøriktig planlegging og prosjektering.

Kriterium 2.3 Faglig holdning og motivasjon for oppgaven

Dokumentasjonskrav: Redegjørelse for faglig holdning, motivasjon for og tilnærming til plan- og designoppgaven. Leverandører skal dokumentere at de er i stand til å organisere komplekse byggeprogrammer på en måte som sikrer biblioteket optimale arbeidsforhold. Leverandøren skal vise hvordan de evner å skape fremragende, framtidsrettet arkitektur som manifesterer det nye biblioteket posisjon som viktig offentlig kulturbygg i en kompleks bymessig situasjon. Leverandørene kan selv bestemme presentasjonsform og velge omfanget av henholdsvis tekst og illustrasjoner. Punktet kan besvares ved å vise egne realiserte bygg, egne studier eller prosjekter, idéskisser eller annet materiale.

3.2 Oppdragivers behandling av søknadene - utvelgelseskomitéen

Oppdragiver har nedsatt en særskilt utvelgelseskomité som vil evaluere de innkomne søknadene om prekvalifisering. Komitéen vil bestå av seks medlemmer: én representant utpekt av Oslo kommune, tre arkitekter utpekt av Norske Arkitekters Landsforbund, én representant for kunstfeltet, samt en utenlandsk arkitekt oppnevnt av HAV Eiendom AS.

Komitéens arbeid vil gjennomføres i to faser. I første fase vil komiteen kontrollere at alle leverandørene har innlevert etterspurt dokumentasjon. I fase to vil komitéen foreta en kvalitativ evaluering av søknadene basert på de tilkjenngitte kvalifikasjonskriteriene.

Komitéen skal velge ut inntil 10 deltakere som anses best kvalifisert i hht kvalifikasjonskriteriene til å delta i konkurransen. Ved utvelgelse av prekvalifiserte leverandører blant likeverdige kvalifiserte leverandører vil oppdragsgiver legge vekt på å få en mest mulig dynamisk sammensetning av prekvalifiserte leverandører. Med dynamisk sammensetning siktes det til en mest mulig bred fordeling av prekvalifiserte leverandører på grunnlag av ulikt faglig ståsted, ulik alder/erfaring og ulik geografisk tilhørighet.

Parallelt med denne konkurransen vil oppdragsgiver gjennomføre en tilsvarende konkurranse for nye Deichmanske hovedbibliotek. Det er tillatt å søke om deltagelse i begge konkurransene, men kun anledning til å bli invitert til en av konkurransene. Leverandører som søker om deltagelse i begge konkurransene skal oppgi dette i søknaden, og angi prioritet mellom søknadene.

Evalueringskomité

Følgende personer er oppnevnt til å evaluere de innkommende søknadene i prekvalifiseringsrunden:

Eivind Hartmann	Sivilarkitekt Plan- og bygningsetaten	(KUL)
Marianne Skjulhaug	Sivilarkitekt BAS	(NAL)
Fredrik Lund	Sivilarkitekt NTNU	(NAL)
Ole Møystad	Sivilarkitekt AHO	(NAL)
Lorenzo Bini	Arkitekt, Italia	(HAV E)
May Elin Eikås Bjerck	Kunstner, Jølster	(HAV E)

3.3 Offentlighet

Offentlig åpning av søknadene vil ikke finne sted. Resultatet av prekvalifiseringen vil bli offentliggjort på HAV Eiendoms hjemmeside www.haveiendom.no.

3.4 Retur av søknad

For sent innkomne søknader vil bli returnert uåpnet.

3.5 Avvisning av søknad

Ufullstendige søknader vil bli avvist.

4 VEDLEGG

Reguleringsbestemmelser for Bjørvika - Bispevika – Lohavn, S-4099

Reguleringskart S-4099

Evalueringsrapport Operaens omgivelser 220508

Kart over Bjørvika, Oslo

Flyfoto 1 - 2

Relaterte linker:

Byromsprogrammene for allmenningene i Bjørvika

- Havnepromenaden
- Akerselvallmenningen
- Stasjonsallmenningen
- Operaallmenningen

http://www.bjorvikautvikling.no/modules/module_123/proxy.asp?l=59&C=9&D=2&